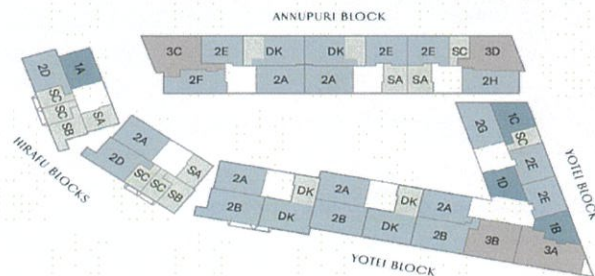


Condominium

Price:85,000,000Yen

700m from Grand Hirafu Ski Resort
Newly built condominium

Address:6-9, Niseko Hirafu
1-jo, 2chome, Kutchan-cho, Abuta-gun



Summary

Approx.7km from Kutchan Town Center

Land Area: 10,292.79 m²
(Percentage of land rights: 4074/2,020,491)

Exclusively-owned area:40.74 m²

Balcony Area: 4.56 m² Quasi-city planning area

Present condition:Accommodation

Steel-framed structure Residential land

Construction July 2022 Facing on a public road

Public water and sewage Trade type:intermediary

Delivery date to be discussed

Management fee:55,500 yen/month
Maintenance and Repair Deposit:5,900yen/month
Account management fees:11,000 yen/month
28 days of free lodging privileges per year.

 Niseko Tochi Tatemono Co.,Ltd

〒048-1543 176-141, Aza Toyosato, Niseko-cho, Abuta-gun

Tel.0136-43-2525 Fax.0136-43-2787 Web.niseko-tt.jp

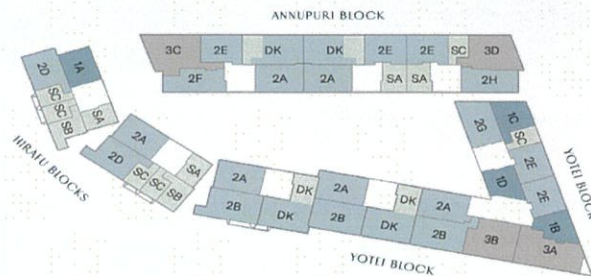
Hokkaido Governor Shiribeshi (1)No. 465

コンドミニウム

価格:85,000,000円

グランヒラフスキー場まで約700m
築浅コンドミニウム

住所: 虻田郡倶知安町
ニセコひらふ 1条2丁目6-9



概要

倶知安市街まで約7km (車で約12分)

土地面積:10,292.79 m²
(敷地権割合:4074/2,020,491)

建物面積:40.74 m² (約12.32坪)

バルコニー面積:4.56 m² 現況:宿泊運営

都市計画:準都市計画区域 地目:宅地

構造:鉄骨造 建築時期:2022年7月

引渡し時期:相談 接道:町道(舗装)

設備:町営上下水道 取引態様:媒介

管理費:55,500円/月 修繕積立金:5,900円/月

アカウント管理費:11,000円/月

年間28日間の無料宿泊特典あり

 ニセコ土地建物株式会社

〒048-1543 虻田郡ニセコ町字豊里 176-141

Tel.0136-43-2525 Fax.0136-43-2787 Web.niseko-tt.jp

北海道知事後志(1)第465号